

## OBJETIVOS.

El análisis socioeconómico de la ciudad de Gáldar y en particular de la zona de intervención, pone de relieve un momento de inflexión y de cambio, y por lo tanto la **necesidad de reorientar estratégicamente las actuaciones en materia social y urbanística**. Durante un periodo de 13 años Gáldar ha aumentado considerablemente, transformando al mismo tiempo al Barrio de “la Montaña” como el más poblado del municipio, donde se concentra el mayor número de población a pesar del escaso territorio que ocupa. En su totalidad esta zona representa el 21,63% (6.010 hab.) de la población total del Gáldar (27.776 hab.). Tal desarrollo demográfico no ha podido ser bien asimilado por la propia estructura urbana dejando como resultado **un territorio sin planificación urbanística** y con **falta de imbricación** con respecto al centro del municipio.

Todo ello conduce a la necesidad de revisar las relaciones entre los barrios y el centro urbano, no sólo para reorientar las políticas públicas, sino para alcanzar el objetivo de **establecer un proyecto global de municipio que implique al conjunto de operadores públicos y privados, y que permita dotar a la zona de intervención del instrumental de acción necesario para ganar centralidad en el proceso global de desarrollo de Gáldar**.

Desde esta perspectiva, las actuaciones propuestas al amparo de este proyecto inciden en los dos objetivos estratégicos promovidos por esta convocatoria 2007 de Ayudas FEDER para proyectos de desarrollo local y urbano, que son:

- **Obj. A:** Cohesionar el territorio a través de actuaciones integradas de regeneración urbana;
- **Obj. B:** Reforzar la participación ciudadana en la gestión de los asuntos públicos y la mejora de los servicios locales.

En PRIMUS estos dos elementos están estrechamente vinculados, porque la capacidad que tenga el **Plan de rehabilitación de acrecentar la participación ciudadana en la gestión de los asuntos públicos** y la mejora de los servicios locales revertirá en la cohesión del territorio al aunar fuerzas mediante proyectos integrados para **la subsanación de la regeneración urbana de los barrios de Palma de Rojas, La Montaña y Cañada Honda y en conjunto del municipio de Gáldar**.

La estrategia propuesta para la zona, en los próximos años, persigue como objetivo último provocar **un cambio en la dinámica** que ha venido siguiendo a lo largo de los últimos años, para ello se plantea en **concertación con los diferentes agentes del Barrio y del municipio, y el desarrollo** de una serie de actuaciones cuyo **fin sea la dinamización del área de intervención**. Estos ámbitos de actuación incidirán en las principales problemáticas de esta zona atacando las debilidades, aprovechando las oportunidades del entorno, y anticipándose a los riesgos y retos que se le van a plantear en el futuro.